wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

PAULAHOF-SIEDLUNGSSTRASSE 12,
8600 BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 5

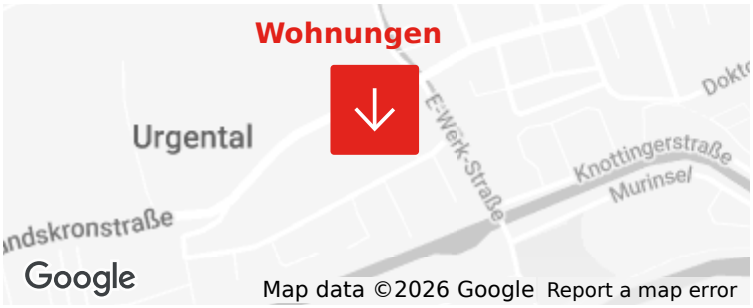
GRÖßE

55,75 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption



ANZAHLUNG

€ 13.601,47 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 838,48**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 528,30
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 134,75
Heizkosten:	€ 79,04
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 96,39

In der Paulahof-Siedlungsstraße 12 befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung, welche vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert ist. Die Wohnung verfügt über einen geräumigen, sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG re/mi

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

19,64 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,71

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG