



Google

GRABENSTRASSE 25, 8753
FOHNSDORF

Wohnung Top 5

GRÖßE

47,21 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 494,32

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 325,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 108,65

Heizkosten:

€ 60,00

Kaution

€ 1.466,58

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Windfang, Wohn/Schlafraum, Wohnküche

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



152 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,61



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG