



HAUPTSTRASSE 40, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**49,85 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.228,12**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 489,27**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 319,09

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 100,08

Heizkosten:

€ 70,10

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß in Fohnsdorf.

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



133,74 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,1



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG