



BACHSTRASSE 12, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**55,70 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 531,42**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 417,27

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,15

Kaution

**€ 1.557,30**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Balkon in Fohnsdorf.

Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



102,64 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,01



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG