



N R . 1 3 , 8 9 0 4 A R D N I N G

Wohnung Top 9

GRÖÙE

59,04 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 592,39

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 380,77

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 174,73

Heizkosten:

€ 36,89

Kaution

€ 1.777,17

Im Zentrum von Ardning wird eine freundliche 2-Zimmer-Seniorenwohnung frei. Die Wohnung kann ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden. Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Sabrina Hütl

03612-273-289

sabrina.huetl@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

STOCKWERK

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



55,01 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,49



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG