

SCHULGASSE 38, 8530
DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 27

GRÖÖE

52,57 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.943,15 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 695,23

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 411,80

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 143,56

Heizkosten:

€ 64,22

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 75,65



Die vom Land Steiermark geförderte Mietwohnung mit Kaufoption befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz in Deutschlandsberg. Eine sonnige Terrasse bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Das Wohnhaus ist mit einem Personenaufzug ausgestattet. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



24,74 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,76



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG