



GOSDORF NR. 214, 8480 MURECK

Wohnung Top 5

GRÖßE

50,62 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 5.447,82 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 778,84

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 486,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 73,38

Heizkosten:

€ 193,96

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 25,04

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine sonnige Terrasse mit Gartenanteil. Die Wohnung wird vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Ein PKW-Abstellplatz im Carport (Miete € 24,78) ist zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Gartenanteil, Kellerersatzabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2024

Kontakt

Andreas Rührnößl
03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



41,29 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,86



ZENTRALE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG