



DR. STEIDLER STRASSE 6, 8770
ST. MICHAEL IN DER
OBERSTEIERMARK

Wohnung Top 3

GRÖÖE

74,97 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.419,88 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 676,86

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 519,34

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 96,32

Heizkosten:

€ 37,45

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 23,75

Die 3-Zimmerwohnung ist vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert und befindet sich im Erdgeschoss mit sonniger Terrasse und Eigengarten.. Ein Kellerabteil und ein Carport (Miete € 23,75) sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Diele, Gartenanteil, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



43,37 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG