

PAULAHOF-SIEDLUNGSSTRASSE
10, 8600 BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 11

GRÖßE

75,61 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 13.685,64 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 837,32

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 628,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,65

Heizkosten:

€ 58,04



Die freundliche 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3. OG im Ortsteil Oberaich. Die Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

3. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



14,19 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,62



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG