



UTSCHTALSIEDLUNG 12, 8600

BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**69,49 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.057,39**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 742,37

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 181,60

Heizkosten:

€ 72,34

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 61,08

Kaution

**€ 3.136,50**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Die sonnige 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über einen geräumigen Balkon. Das Wohnhaus ist mit einem Lift ausgestattet. Da unsere Wohnungen in der Stadt Bruck an der Mur direkt über die Gemeinde vergeben werden, bitten wir Sie sich dort vorzumerken bzw. zu informieren: Bürgerbüro der Stadt Bruck an der Mur, Koloman-Wallisch-Platz 1, 8600 Bruck an der Mur, Wohnungsreferat, Fr. Carmen Rößl, Rathaus: 1. Stock, Zimmer: 1.08, Tel: 03862/890 - 3120, Email: carmen.roessler@bruckmur.at

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



45,45 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,89



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG