



MELA-SPIRA-STRASSE 8, 8054

GRAZ

Wohnung Top 12

GRÖÙE

66,85 m²**2 Zimmer**

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.679,50

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK**€ 913,04**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 652,35

Betriebskosten (exkl. HK): € 149,37

Heizkosten: € 43,21

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 68,11

Sehr schöne 2 Zimmer Wohnung mit westlich ausgerichtetem Balkon. Die Wohn- sowie Schlafräume sind mit einem Klebemosaik-Parkettboden ausgestattet, die Nassräume sowie der Vor- und Abstellraum mit hochwertigen Fliesen. Die Küche ist vom Mieter selbst zu möblieren. Sehr gute Infrastruktur und sehr gute Verkehrsanbindung mit der Buslinie 31 in das Stadtzentrum von Graz.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER

KWH/M²A
FGEE:

BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG