



SANDGASSE 12/2, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**37,43 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 512,66**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 392,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,69

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 5,30

Kautions

**€ 1.537,98**

R Ä U M E

Abstellnische, Abstellplatz, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2026

## Kontakt

Sabine Brandstätter  
-602

Gabriele Hutter  
-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG