



KAPRUNER-GENERATOR-STRASSE  
38/2, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 2

GRÖÖE

**37,55 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 341,54**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 227,95

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 113,59

Kautiön

**€ 1.043,55**

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

05/2026

## Kontakt

Sabine Brandstätter

-602

Gabriele Hutter

-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



51 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG