



FRANZ-BRUCKNER-GASSE 23/11,  
8160 WEIZ

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**61,00 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 531,65**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 343,94

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 123,93

Heizkosten:

€ 63,78

Kaut ion

**€ 1.594,89**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

03172 2869-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

03172 2869-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisions frei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG