



VOLPE SIEDLUNG 5/3, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 3

GRÖßE

**73,08 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 699,63**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 510,70

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 166,81

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 22,12

Kaution

**€ 2.032,53**

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2024

Küchenablöse möglich!

## Kontakt

Sabine Brandstätter

03172 2869-602

Gabriele Hutter

03172 2869-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



48 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG