



Kontakt

Sabine Brandstätter
-602

Gabriele Hutter
-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

MARBURGER STRASSE 63/9, 8160

WEIZ

Wohnung Top 7

GRÖÙE

80,78 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 715,13

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 538,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 176,66

Kaution

€ 2.145,39

RÄUME

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2025

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



86 KWH/M²A
FGEE: Faktor 59



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG