



MARBURGER STRASSE 65/3, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 11

GRÖÖE

**46,00 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 418,13**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 316,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 101,99

Kaution

**€ 1.254,39**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Vorraum, Wohn/Schlafrum

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

INDEX- Anpassung!

## Kontakt

Sabine Brandstätter

03172 2869-602

Gabriele Hutter

03172 2869-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



86 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 59



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG