## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen



SINABELKIRCHEN 288/3, 8261 SINABELKIRCHEN

## **Wohnung Top 9**

GRÖßE

68,73 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

**Reihenhaus in Miete** 

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	€ 902,60
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 638,03
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 105,59
Heizkosten:	€ 128,12
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 30.86

Kaution

€ 2.707,80

Inklusive Heizkosten und Carport - HWB 59,5kwh/m²/a, Mietänderung vorbehalten.

## **Kontakt**

Sabine Brandstätter
-602

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerraum, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2025

## **Ausstattung**



CARPORT



ጌ

ZENTRALE LAGE



<u>\_\_\_</u>

KELLER

SONNIGE LAGE

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG