



SCHILLERSTRASSE 45/4, 8160

WEIZ

## Wohnung Top 4

GRÖÙE

**91,28 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 903,46**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 691,24

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 153,85

Heizkosten:

€ 58,37

Kaution

**€ 2.710,38**

### RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

### STOCKWERK

1. OG

### BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

HWB-ref = 51 kWh/m<sup>2</sup>a; Miete inkl. Heizkosten.

## Kontakt

Sabine Brandstätter  
-602

Gabriele Hutter  
-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG