wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



KEPLERSTRASSE 65/3, 8020 GRAZ

Wohnung Top 5

GRÖßE

49,21 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 662,80**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 453,89
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 118,65
Heizkosten:	€ 90,26

Kaution

€ 1.835,40

Kontakt

Gabriele Hutter	Jeannine Kulnig
03172 2869-611	03172 2869-602
gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at	jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

45 KWH/M²A
FGEE:

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG