

KEPLERSTRASSE 65/3, 8020 GRAZ

Wohnung Top 5

GRÖßE

49,21 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 662,80

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 453,89

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 118,65

Heizkosten:

€ 90,26

Kautions

€ 1.949,85

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum,
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

07/2026

Kontakt

Gabriele Hutter

-611

gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

Jeannine Kulnig

-602

jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



45 KWH/M²A
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG