



RENNWEG 1/4, 8230 HARTBERG

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**74,74 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK € 1.131,81**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 898,37

Betriebskosten (exkl. HK): € 152,27

Heizkosten: € 47,26

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 33,91

Kaution

**€ 2.993,70**

R Ä U M E

Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Lift, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

06/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



CARPORT



7 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG