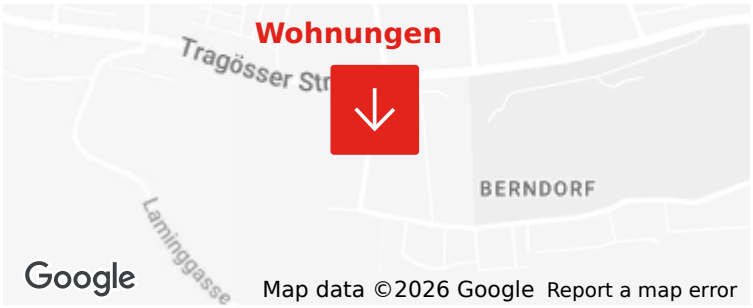
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






BERTHA-VON-SUTTNER-PARK 1, 8600 BRUCK AN DER MUR

# Wohnung Top 7

GRÖßE

**89,88 m²**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 17.201,04 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt inkl. HK** | **€ 959,13** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 600,83 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 157,70 |
| Heizkosten: | € 74,66 |
| Kosten für KFZ-Abstellplatz: | € 125,94 |

Die vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" geförderte 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss mit sonnigem Balkon. Das Wohnhaus verfügt über einen Aufzug. Ein Kellerabteil sowie ein Tiefgaragenabstellplatz sind der Wohnung zugeordnet.

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

01/2027

## Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

KWH/M²A
FGEE:

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG