



Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

KLOSTERWIESGASSE 105B, 8010

GRAZ

Wohnung Top 40

GRÖÙE

54,97 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 23.899,22

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 887,31

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 646,57

Betriebskosten (exkl. HK): € 213,20

Heizkosten: € 27,54

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 0,00

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in zentraler Lage im Bezirk Graz-Jakomini. Die Wohnung hat einen südseitig ausgerichteten Balkon und verfügt über einen fix zugeordneten Tiefgaragenplatz. Die Küche ist vom Mieter selbst zu möblieren.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

STOCKWERK

3. OG

BEZUG MÖGLICHAB:

ab sofort

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



32,6 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,76



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG