



Wohnungen



Google

Map data ©2024 Report a map error

LEITERSDORF 228, 8330  
FELDBACH

## Wohnung Top 5

GRÖßE

**75,34 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 9.333,22**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 704,72**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 564,11

Betriebskosten (exkl. HK): € 58,88

Heizkosten: € 37,21

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 44,52

Schöne familiäre 3 Zimmer Wohnung mit Balkon und überdachtem Abstellplatz direkt vor der Türe in ruhiger Wohngegend. Die Besichtigung der Wohnung ist nach Rücksprache mit Fr. Barth mit dem derzeitigen Mieter möglich.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2025

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



29,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,75



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG