wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





WILLERSDORFERSTRASSE 4 A, 8061 ST. RADEGUND BEI GRAZ

Wohnung Top 6

GRÖßE

76,11 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.069,82

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 789,04**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 438,60
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 191,14
Heizkosten:	€ 159,30

Diese Wohnung befindet sich im 1. OG der ruhigen Wohnhausanlage Willersdorferstraße 4 a in St. Radegund. Die Wohnung verfügt über einen Bakon, Autoabstellplatz sowie Kellerabteil. Für diese Wohnung wird seitens der ENW ein Zuschuss in Höhe von € 200,00 befristet auf 5 Jahre gewährt. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%.

RÄUME

Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche, WC

STOCKWERK

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

133,87 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,42

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG