wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





WILLERSDORFERSTRASSE 4 B, 8061 ST. RADEGUND BEI GRAZ

Wohnung Top 8

GRÖßE

76,11 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 1.105,44
darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: €709,84 Betriebskosten (exkl. HK): €237,88 Heizkosten: €157,72

Kaution

€ 3.210,78

Diese Wohnung befindet sich im Obergeschoss einer kleinen Wohnhausanlage im Luftkurort St. Radegund. Die Wohnung besticht durch eine optimale Grundrisslösung. Zu jeder Wohnung gehört ein überdachter Autoabstellplatz sowie ein Kellerabteil. Die Wohnung ist komplett unmöbliert.

RÄUME

Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Ausstattung

Sandra Stradner 0316/8073-412 sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

CARPORT

133,87 KWH/M²A FGEE: Faktor 1,42



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG