



AM BÖHMERGRUND 12, 8074
RAABA

Wohnung Top 5

GRÖßE

58,57 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.099,90

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 849,99

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 630,20

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 168,59

Heizkosten:

€ 51,20

Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in einer kleinen Wohnhausanlage in Raaba. Das Besondere an dieser Wohnung ist die großzügige Terrasse. Die Wohnung ist mit einer hochwertigen Küche ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil. In nächster Nähe befinden sich alle Einkaufsmöglichkeiten.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Bad/WC, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

Kontakt

Sandra Stradner
0316/8073-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG