



NAGELSCHMIEDGASSE 3, 8600
BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 8

GRÖßE

54,00 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 12.080,96 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 695,22

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 419,25

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 136,79

Heizkosten:

€ 72,28

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 66,90

Die zentral in unmittelbarer Nähe zum Brucker Hauptplatz gelegene 3-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss. Das Haus verfügt über einen Personenaufzug. Ein überdachter PKW-Abstellplatz im Innenhof steht zur Verfügung. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Bad/WC, Carport, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Schrankraum, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



29,76 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,77



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG