wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



NAGELSCHMIEDGASSE 3, 8600 BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 10

GRÖßE

77,42 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.912,04

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.128,46**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 692,46
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 199,19
Heizkosten:	€ 104,71
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 132,10

Die zentral in unmittelbarer Nähe zum Brucker Hauptplatz gelegene 3-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 2. und 3. Obergeschoss. Das Haus verfügt über einen Personenaufzug. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage steht zur Verfügung.Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche, Wohnzimmer

STOCKWERK

2.OG+3.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

29,76 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,77

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG