



NAGELSCHMIEDGASSE 3, 8600
BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 11

GRÖßE

60,00 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.263,02

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 808,16

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 497,40

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 142,93

Heizkosten:

€ 44,83

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 123,00

Die zentral in unmittelbarer Nähe zum Brucker Hauptplatz gelegene 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 2. und 3. Obergeschoss. Das Haus verfügt über einen Personenaufzug. Ein überdachter PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage steht zur Verfügung. Da unsere Wohnungen in der Stadt Bruck an der Mur direkt über die Gemeinde vergeben werden, bitten wir Sie sich dort vorzumerken bzw. zu informieren: Bürgerbüro der Stadt Bruck an der Mur, Koloman-Wallisch-Platz 1, 8600 Bruck an der Mur, Wohnungsreferat, Fr. Carmen Rössl, Rathaus: 1. Stock, Zimmer: 1.08, Tel: 03862/890 - 3120, Email: carmen.roessler@bruckmur.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Dachterrasse, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2.OG+3.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



29,76 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,77



ZENTRALE LAGE



TERRASSE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG