



NAGELSCHMIEDGASSE 3, 8600

BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 11

GRÖÙE

60,00 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.263,02

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 808,16

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 497,40

Betriebskosten (exkl. HK): € 142,93

Heizkosten: € 44,83

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 123,00

Die zentral in unmittelbarer Nähe zum Brucker Hauptplatz gelegene 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 2. und 3. Obergeschoss. Das Haus verfügt über einen Personenaufzug. Ein überdachter PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage steht zur Verfügung. Da unsere Wohnungen in der Stadt Bruck an der Mur direkt über die Gemeinde vergeben werden, bitten wir Sie sich dort vorzumerken bzw. zu informieren: Bürgerbüro der Stadt Bruck an der Mur, Koloman-Wallisch-Platz 1, 8600 Bruck an der Mur, Wohnungsreferat, Fr. Carmen Rößl, Rathaus: 1. Stock, Zimmer: 1.08, Tel: 03862/890 - 3120, Email: carmen.roessl@bruckmur.at

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Dachterrasse, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorräume, Vorräume, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

2.OG+3.OG

BEZUGSMÖGLICHAB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



29,76 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,77



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG