



Wohnungen



Google

Map data ©2026 Report a map error

WAAGNER-BIRO-STRASSE 65C,
8020 GRAZ

Wohnung Top 117

GRÖÖE

57,18 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 21.723,15 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 729,47

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 395,13

Betriebskosten (exkl. HK): € 124,11

Heizkosten: € 91,94

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 118,29

Die Wohnung liegt im 3. Obergeschoss mit Lift. Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß erreichbar. Auf der sonnigen Loggia können Sie die Aussicht genießen.

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Schrankraum, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

3.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Karin Brandstätter
0316/8073-479
karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG