



RATHAUSPLATZ 6B, 8200  
GLEISDORF

## Wohnung Top 28

GRÖßE

**45,63 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.533,93**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 716,63**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 460,30

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 164,15

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 92,18

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Zentrum von Gleisdorf. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoß und das Wohnhaus verfügt über einen Lift. Es ist möglich gesondert einen PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage anzumieten. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

09/2026

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



52 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,88



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG