



FELDGASSE 6, 8652 KINDBERG

## Wohnung Top 9

GRÖßE

**88,35 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 20.521,04 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 912,31**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 579,03

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 198,20

Heizkosten:

€ 90,84

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 44,24

Die im 2. OG gelegene 4-Zimmer-Wohnung in Kindberg-Aumühl wird vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerersatzabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerersatzabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG