



Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

TEICHSTRASSE 3, 8292 NEUDAU

Wohnung Top 7

GRÖÙE

64,78 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 531,76

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 275,17

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 166,73

Heizkosten:

€ 89,86

Kaution

€ 1.595,28

RÄUME

Abstellplatz, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2026

Kleine aber feine 2 Zimmer Wohnung im 2. OG ohne Lift. Interessenten können gerne nach Rücksprache mit Fr. Barth einen Besichtigungstermin mit dem derzeitigen Mieter vereinbaren.

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



26,89 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,57



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG