



Geschäftslokal



Google

Map data ©2026 Report a map error

Im Quartier Sieben entstehen mehrgeschossige Holzbauten - eingeteilt in vier Wohnquartiere - mit insgesamt 206 Wohnungen, einem Kindergarten inklusive Kinderkrippe sowie Büro- und Dienstleistungsflächen. Durchdachte Architektur und Grünraumgestaltung mit großzügigen Freiflächen schaffen für die künftigen Bewohner ein ruhiges Wohnumfeld mit urbanem Akzent. Die Straßenbahnhaltestelle der Linie 4 wird in näherer Zukunft zur Verfügung stehen.

MARIA-PACHELEITNER-STRASSE 57,

8053 GRAZ

Geschäftsfläche Nr. 96

GRÖÙE

58,43 m²

RECHTSFORM

Mietlokal

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	€ 899,59
------------------------	-----------------

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:	€ 792,12
------------------------	----------

Betriebskosten (exkl. HK):	€ 84,02
----------------------------	---------

Heizkosten:	€ 23,45
-------------	---------

RÄUME

Küche, Vorräum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICHAB:

ab sofort

Kontakt

Alexander Daum

0316/8073-402

alexander.daum@wohnbaugruppe.at



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung