# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,



#### Wohnungen



Google

Map data ©2024 Report a map error

ST. JAKOB 37, 8614 BREITENAU AM HOCHLANTSCH

# **Wohnung Top 2**

GRÖßE

52,67 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

**ANZAHLUNG** 

€ 1.190,62 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 579,24

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 354,43

Betriebskosten (exkl. HK): € 132,77

Heizkosten: € 92,04

Im sanierten ehem. Schulgebäude befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohung im Erdgeschoss mit Terrasse. Die Wohnung ist barrierefrei und verfügt das Wohnhaus über einen Personenaufzug.

### **Kontakt**

Andreas Rührnößl 03612-273-306 andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Kellerersatzabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Ausstattung**



Provisionsfrei



169,4 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 2,37 0

ZENTRALE LAGE



**TERRASSE** 

ጌ

KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG