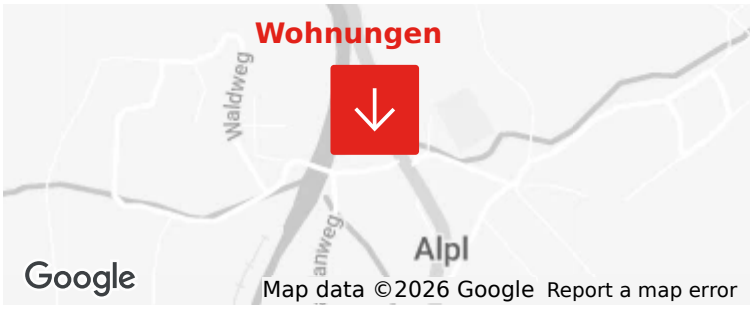
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






HAUPTPLATZ 10, 8692 NEUBERG AN DER MÜRZ

# Wohnung Top 3

GRÖßE

**55,79 m²**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.765,82 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt inkl. HK** | **€ 532,64** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 421,30 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 51,16 |
| Heizkosten: | € 60,18 |

Diese generalsanierte 3-Zimmer-Mietwohnung in Neuberg an der Mürz befindet sich im 1. Obergeschoss.Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Bad/WC, Kellersatzabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

221,5 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,21

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG