



J A U K S T R A S S E , 8 4 3 0 L E I B N I T Z

Wohnung Top 8

GRÖßE

73,16 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 19.696,85 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 695,39

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 437,94

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 134,92

Heizkosten:

€ 68,72

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 53,81

Die 3-Zimmer-Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerersatzabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



SONNIGE LAGE



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG