



TEICHSTRASSE 5, 8292 NEUDAU

Wohnung Top 7

GRÖßE

70,50 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.715,91

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 592,66

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 348,16

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,48

Heizkosten:

€ 118,33

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 20,69

Geräumige 2 Zimmer Mietwohnung in ruhiger Wohngegend im 1. OG mit großzügigem Balkon. 1 Abstellplatz im Freien. Gute Infrastruktur. Besichtigungen sind nach Rücksprache möglich. Bei Interesse direkt mit Fr. Barth Kontakt aufnehmen.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Balkon, Kellerersatzabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum/Garderobe, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW 55
FGEE: Faktor



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG