



MARTINSGASSE 11, 8430

LEIBNITZ

Wohnung Top 7

GRÖÙE

72,97 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 0,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 796,28

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 400,17

Betriebskosten (exkl. HK): € 169,70

Heizkosten: € 113,83

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 112,58

Die 3-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 1.OG mit großzügigen Balkon. Der Wohnung ist ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage zugeordnet. Das Wohnhaus verfügt über einen Lift.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2026

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG