



Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Hauses Stattegger Straße 126 b. Die Wohnung verfügt über eine hochwertige Ausstattung, einen fix zugeordneten Gartenanteil sowie einen Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Die Lage der Wohnung bzw. Anlage lädt zu erholsamen Spaziergängen durch die angrenzenden Wälder sowie weitläufigen Felder sowie dem angrenzenden Grazer Hausberg, dem Schöckl ein. In unmittelbarer Umgebung erwarten Dich verschiedene Sportanlagen, zahlreiche Kinderbetreuungseinrichtungen sowie gemütliche Cafe's und Restaurants. Für Kinder ist ein Kinderspielplatz im Innenhof vorhanden.

Kontakt

Sandra Stradner
0316/8073-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung

STATTEGGER STRASSE 126B, 8045
GRAZ-ANDRITZ

Wohnung Top 7

GRÖßE

54,03 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.242,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 921,33

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 673,20

Betriebskosten (exkl. HK): € 96,49

Heizkosten: € 42,14

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 109,50

R Ä U M E

Bad/WC, Gartenanteil, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Windfang, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort