wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





UNESCO-ESPLANADE 7, 8020 GRAZ

Wohnung Top 30

GRÖßE

51,90 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.077,67

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 829,46**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 659,01
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 95,71
Heizkosten:	€ 74,74

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 4. OG des Hauses Unsesco Eplanade 7. Die Wohnung verfügt über einen westseitig ausgerichteten Balkon. Termine zur Wohnungsbesichtigung können nach Rücksprache mit Frau Stradner und den dzt. Mietern vereinbart werden. Bei Bedarf kann ein Autoabstellplatz in der Quartiersgarage angemietet werden.

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

STOCKWERK

4.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2027

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG