



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020

GRAZ

Wohnung Top 31

GRÖÙE

52,35 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.141,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 738,12

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 573,72

Betriebskosten (exkl. HK): € 89,02

Heizkosten: € 75,38

Diese loftartige Wohnung befindet sich im 4. OG des Hauses Unesco Esplanade 7. Bei Bedarf kann die Wohnung mit einer möblierten Küche angemietet werden. Die monatliche Vorschreibung erhöht sich dann um € 50,00 inkl. MWST pro Monat. Eine Quartiersgarage steht den Bewohnern zur Verfügung.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Lift, Wohnküche

STOCKWERK

4.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2025

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG