



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020
GRAZ

Wohnung Top 108

GRÖÖE

80,75 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.845,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.352,38

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 1.065,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 171,04

Heizkosten:

€ 116,28

Diese 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 12. OG des Hauses Unesco Esplanade 7. Vom Balkon dieser Wohnung haben Sie einen wunderbaren Blick Richtung Schloßberg. Bei Bedarf kann die Wohnung mit einer möblierten Küche übernommen werden. Den Bewohnern steht eine Quartiersgarage zur Verfügung.

R Ä U M E

Balkon, Balkon, Abstellraum, Bad, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Lift, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

12.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2025

Kontakt

Sandra Stradner
0316/8073-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG