



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020
GRAZ

Wohnung Top 111

GRÖÖE

53,25 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.195,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 881,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 695,29

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 109,96

Heizkosten:

€ 76,68

Diese Wohnung befindet sich im 12. OG des Hauses Unesco Esplanade 7. Die Wohnung verfügt über einen ostseitig ausgerichteten Balkon mit Blick Richtung Schloßberg. Bei Bedarf kann die Wohnung mit einer möblierten Küche übernommen werden. Den Bewohnern steht eine Quartiersgarage zur Verfügung.

R Ä U M E

Balkon, Dusche/WC, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, Wohnküche

S T O C K W E R K

12.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2025

Kontakt

Sabine Barth

03612-273-420

Sandra Stradner

0316/8073-412

sabine.barth@wohnbaugruppe.at sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG