



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020
GRAZ

Wohnung Top 120

GRÖÖE

51,27 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Eigentumswohnung

ANZAHLUNG

€ 3.076,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 238,07

darin enthalten:

Rückzahlung:

€ 50,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,11

Heizkosten:

€ 73,82

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 13. OG des Hauses Unesco Esplanade 7. Vom westseitig ausgerichteten Balkon blicken Sie Richtung Schloßberg. Bei Bedarf steht den Bewohnern eine Quartiersgarage zur Verfügung. Die Wohnung kann mit einer möblierten Küche übernommen werden - Küchenmiete € 50,00 inkl. MWST pro Monat.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

13.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

10/2025

Kontakt

Sandra Stradner
0316/8073-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG