



GRÜNER WEG 11, 8820 NEUMARKT
IN DER STEIERMARK

Wohnung Top 4

GRÖßE

54,49 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 594,64

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 332,70

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 157,26

Heizkosten:

€ 78,47

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 26,21

Kaution

€ 1.705,29

ERSTBEZUG - barrierefreie 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Terrasse und Eigengarten. Für Ihr Auto steht ein PKW-Abstellplatz zur Verfügung! Ein Lift vom Erdgeschoß bis in das 2. Obergeschoß ist vorhanden! Seniorenwohnungen können ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden. Wohnunterstützung möglich! Nutzungsentgelt inklusive Wohn-Bonus des Landes Steiermark.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Gartenanteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2026

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG