



Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL errichtet in Tillmitsch ein Wohnbauprojekt mit insgesamt 29 vom Land Steiermark geförderten Wohnungen in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption". Das Projekt besteht aus 7 Häusern mit 29 Wohnungen. Die Wohnungen zeichnen sich durch ihre optimale Raumaufteilung und ökologische Bauweise aus (Erdgeschoss Massiv / Obergeschoss Holzriegelbau). Zwischen rd. 55 und rd. 90 Quadratmeter bieten wir 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen an. Die 4-Zimmer-Wohnungen werden als reihenhausartige Maisonettewohnungen errichtet. Jeder Wohnung ist ein PKW-Abstellplatz im Carport zugeordnet. Zusätzlich stehen Besucherparkplätze im Freien zur Verfügung.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

WIESENWEG 13, 8430 TILLMITSCH

Wohnung Top 28

GRÖÙE

89,18 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 32.190,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.004,65

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 701,77

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 131,24

Heizkosten:

€ 128,42

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 43,22

RÄUME

Garten, Garten, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Carport, Garderobe, Kellerersatzabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

EG/OG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2026



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG