



ALOIS SCHALLER STRASSE 18 B,
8793 TROFAIACH

Wohnung Top 7

GRÖßE

65,35 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 17.670,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 822,74

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 513,90

Betriebskosten (exkl. HK): € 181,43

Heizkosten: € 78,42

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 48,99

ERSTBEZUG - Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

Kontakt

Lisa Kalsberger
03612-273-269
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG