



S T . J O S E F 2 4 9 , 8 5 0 3 S T . J O S E F /
W E S T S T M K .

Wohnung Top 1

GRÖÙE

78,05 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 20.299,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 902,21

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 574,02

Betriebskosten (exkl. HK): € 172,88

Heizkosten: € 107,76

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 47,55

ERSTBEZUG - Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Gartenanteil, Kellerabteil, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorräume, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

H2, EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG